

Czy właściciele nieruchomości, którzy mają zawarte umowy będą mogli po dniu 1 lipca 2013 r. korzystać z nich, a nie z systemu gminnego? Czy właściciele nieruchomości będą musieli wypowiedzieć dotychczas zawarte umowy na odbieranie odpadów komunalnych, czy wygasają one z mocy prawa?

Zgodnie z art. 6h ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391, z późn. zm.) właściciele nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy **są obowiązani, od dnia 1 lipca 2013 roku, ponosić na rzecz gminy, na terenie której położone są ich nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Ponadto właściciele ci nie są zobowiązani do zawarcia umowy na odbieranie odpadów komunalnych z podmiotem posiadającym odpowiednie zezwolenie (taki obowiązek spoczywał na właścicielach nieruchomości przed 1 lipca 2013 roku).

Ustawa nie rozwiązuje, ani nie wygasza dotychczas zawartych umów, ponieważ są one stosunkiem cywilno-prawnym,

który ustawodawca nie powinien nadmiernie ingerować. Każda umowa zawarta pomiędzy właścicielem nieruchomości a odbierającym odpady komunalne powinna zawierać zapis o trybie i warunkach jej rozwiązania przez jedną ze stron. Na tej podstawie właściciele nieruchomości będą mogli rozwiązać dotychczasowe umowy na odbieranie odpadów komunalnych. Wobec powyższego należy stwierdzić, że właściciel nieruchomości może pozostawić dotychczasową umowę na odbieranie odpadów komunalnych bez rozwiązywania jej, jednakże nie zwalnia go to z obowiązku uiszczania na rzecz gminy opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Dlatego też, jeżeli gmina zapewni odbieranie wszystkich wytworzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, wówczas nieuzasadnionym wydaje się pozostawienie bez rozwiązania dotychczasowej umowy **(może zaistnieć możliwość podwójnego płacenia: firmie wywozowej i gminie)**

. Jednakże decyzję w tym zakresie powinien podjąć właściciel nieruchomości. Jednocześnie informuję, iż na terenie gminy Kłodawa od 1 lipca 2013 roku gmina przejmuje obowiązek odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenów posesji zamieszkałych, natomiast nie przejmuje obowiązku odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z terenu nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne (są to wszelkiego rodzaju sklepy, podmioty gospodarcze, szkoły, cmentarze, jednostki użyteczności publicznej, zakłady produkcyjne, handlowe itp.). Na terenie gminy Kłodawa odbiór odpadów komunalnych, z terenu nieruchomości niezamieszkałych, odbywać się będzie na tzw. „starych zasadach” tzn., właściciele tych nieruchomości będą zobowiązani posiadać umowy na odbiór odpadów komunalnych z podmiotem wpisanym do rejestru działalności regulowanej gminy Kłodawa. Wykaz firm, wpisanych do rejestru działalności regulowanej, znajduje się na stronie internetowej gminy Kłodawa

Informacja dla mieszkańców miasta i gminy Kłodawa o rozwiązywaniu umów

Wpisany przez Administrator
poniedziałek, 25 marca 2013 10:22 - Poprawiony poniedziałek, 25 marca 2013 10:25

www.klodawa.wlkp.pl

Z poważaniem

/-/ Burmistrz Kłodawy